

Selektiv nedrivning og ressourceudnyttelse



<Afdeling>

Side 1

11. maj 2015

www.slagelse.dk

- Område omkring Slagelse station skal smelte sammen med bymidten. Og skabe et spændende studie- og bymiljø.



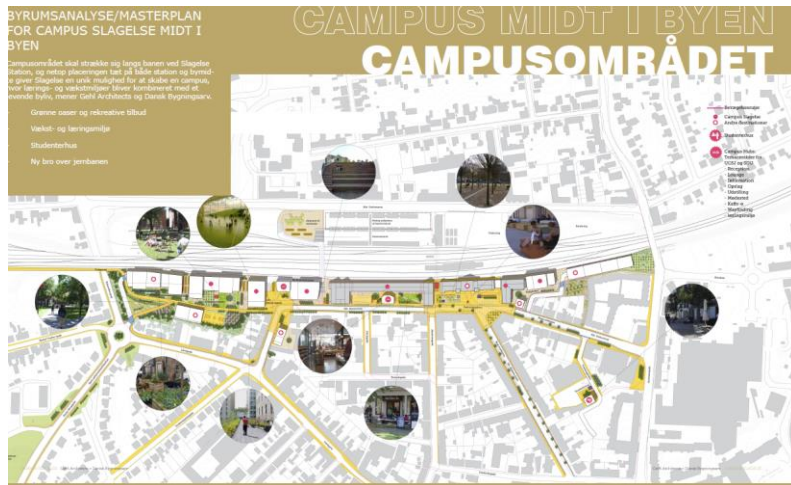
<Afdeling>

Side 2

11. maj 2015

www.slagelse.dk

Nyt byområde



<Afdeling>

Side 3

11. maj 2015

www.slagelse.dk

- Campus – et udviklingsprojekt hvor Slagelse kommune samarbejder med den lokale afd. af University College Sjælland og Syddansk universitet

<Afdeling>

Side 4

11. maj 2015

www.slagelse.dk

DSB- godsbanebygning



- CLEAN – økonomisk støtte til via innovation, at udvikle et udbudsmateriale med henblik på, at sikre en bæredygtig nedrivning.
- Projektgruppe med repræsentanter fra Kommunale rådgivning, Miljø og affald, Vækst og Plan samt CLEAN



<Afdeling>

Side 5

11. maj 2015

www.slagelse.dk

Nedrivning i praksis, hvor svært kan det være ?



<Afdeling>

Side 6

11. maj 2015

www.slagelse.dk

Kommunale centre



<Afdeling>

Side 7

11. maj 2015

www.slagelse.dk

Målsætninger i arbejdsgruppen



- Vækst og Plan
 - Æstetisk og procesplan til politikere og private interessenter
- Kommunalrådgivning
 - tid og økonomi
- Miljø – kildesortering
 - mængde, renhed og sortering

<Afdeling>

Side 8

11. maj 2015

www.slagelse.dk



- Hvad er bæredygtighed ?
- - fælles forståelse – forskellige syn på fraktioner

- Hvordan skal bæredygtighed dokumenteres ?
- -parametre
- -mængde ,Co₂ ,transport,
- -vurdering af "værktøjer" (LCA)

økonomisk bæredygtighed /mest miljø for pengene

<Afdeling>

Side 9

11. maj 2015

www.slagelse.dk

Barriere



- arbejdsmiljøregler
- tid og lønudgifter
- Kvalitets krav og garanti i forhold til genanvendelsen

Oplagsplads

In site –anvendelse

- koordinering i forhold til arbejde på byggepladsen
- projekter hvor materialerne skal anvendes

<Afdeling>

Side 10

11. maj 2015

www.slagelse.dk



- Samlet udmelding i form af bæredygtigt udbud
- Beskriver præcist hvordan opgaven skal løses
- ingen problemer, når kommunen stiller krav om at bygningsdele skal genanvendes



Regler og målsætninger nået en kompleksitet, så der er behov vidensdeling og forståelse for fagområder i kommunen

- ikke bruge paragraffer til at opnå mål

Mål kan/skal nås via innovation

- også med eksterne partnere

Ansvarlighed

- det for nemt at stille krav uden, at forholde sig til betydning for brugere
- uden at forholde sig til konsekvensen



- Nedrivning planlagt til at starte jan. 2016